

Czym jest dodatek mieszkaniowy?

Dla wielu gospodarstw domowych o niskich dochodach ciężar kosztów mieszkaniowych jest wysoki. W takim przypadku pomocny może być dodatek mieszkaniowy: dodatek mieszkaniowy to państwowa dopłata do kosztów mieszkaniowych za wynajęte mieszkanie lub lokal mieszkalny zajmowany przez właściciela. Wspiera on gospodarstwa domowe o niskich dochodach powyżej poziomu podstawowego wsparcia dochodowego i służy zapewnieniu odpowiedniego i dostosowanego do potrzeb rodziny mieszkania.

Z czym wiąże się reforma wprowadzająca dodatek mieszkaniowy plus?

1 stycznia 2023 roku wchodzi w życie reforma wprowadzająca dodatek mieszkaniowy plus. Liczba gospodarstw domowych otrzymujących dodatek mieszkaniowy ulegnie potrojeniu. Ponadto wysokość dodatku mieszkaniowego zostanie średnio podwojona dla osób, które obecnie go otrzymują. Nowością w reformie jest to, że dodatek mieszkaniowy zapewni również ulgę w kosztach ogrzewania i złagodzi obciążenia związane z remontami niezbędnymi dla ochrony klimatu.

Jakie korzyści niesie ze sobą ta reforma?

- Średni dodatek mieszkaniowy wzrasta o 190 euro do łącznej kwoty około 370 euro miesięcznie dla osób, które otrzymują go obecnie.
- Wprowadzony zostaje zryczałtowany dodatek na ogrzewanie, uzależniony od liczby osób.
- Składnik klimatyczny łagodzi obciążenie kosztami mieszkaniowymi w mieszkaniach o wysokiej efektywności energetycznej.

Poprzez dodatek mieszkaniowy plus Federalne Ministerstwo Mieszkalnictwa, Rozwoju Miast i Budownictwa (BMWSB) wprowadziło ulgę dla wielu osób o niskich dochodach, aby nie popadły one w trudności z powodu kosztów mieszkaniowych. Wielu mieszkańców może dzięki temu żyć bez większych obaw.

Czy przysługuje mi dodatek mieszkaniowy?

Zasadniczo każdy, kto ma niskie dochody, powinien sprawdzić, czy przysługuje mu prawo do dodatku mieszkaniowego. Dotyczy to w szczególności:

- emerytów i rencistów z niskimi świadczeniami
- rodzin pracujących - w tym rodziców samotnie wychowujących dzieci i związków - o niskich dochodach, osób zatrudnionych w sektorze niskopłatnym
- studentów, o ile całe gospodarstwo domowe nie jest uprawnione do BAFöG
- mieszkańców domów opieki

Osoby, które otrzymują już inne świadczenia, w których uwzględnia się koszty zakwaterowania, nie mogą z reguły otrzymać dodatku mieszkaniowego (np. świadczenia zgodnie z SGB II lub SGB XII, świadczenia podstawowe zgodnie z ustawą o osobach ubiegających się o azyl lub stypendia BAFöG dla uczniów i studentów lub świadczenia z tytułu kształcenia zawodowego).

Ważne: dzieci w gospodarstwach domowych otrzymujących dodatek mieszkaniowy mają również prawo do świadczeń w ramach pakietu edukacyjnego i partycypacyjnego.

Gdzie mogę sprawdzić, czy mam prawo do dodatku mieszkaniowego?

Chcą Państwo sprawdzić, czy mają Państwo prawo do dodatku mieszkaniowego? Kalkulator dodatku mieszkaniowego w Internecie umożliwi prostą wstępną orientację.

www.bmwsb.bund.de/wohngeldrechner



Ważne: wysokość przysługującego Państwu dodatku mieszkaniowego może obliczyć w wiążący sposób właściwy dla Państwa organ właściwy do spraw dodatków mieszkaniowych.

Także Państwo mogą złożyć wniosek o dodatek mieszkaniowy plus. Mają Państwo do tego prawo!



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen

Dodatek mieszkaniowy plus

Mieszkać bez obaw

W jaki sposób można ubiegać się o dodatek mieszkaniowy?

Jak w przypadku wszystkich świadczeń wypłacanych z budżetu państwa, wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego należy złożyć we właściwym miejscowo organie. Jest to organ właściwy do spraw dodatków mieszkaniowych w Państwie gminie, mieście lub powiecie. Wiele krajów związkowych już teraz oferuje złożenie wniosku online na swoich stronach internetowych. Proszę wyszukać „Wohngeld” (dodatek mieszkaniowy) na stronie <https://verwaltung.bund.de/>.

Znajdą tam Państwo informacje ogólne i na temat właściwego organu w danym kraju związkowym. Gospodarstwa domowe, które już otrzymują dodatek mieszkaniowy, automatycznie otrzymają podwyższony dodatek mieszkaniowy plus bez konieczności składania osobnego wniosku. W takich przypadkach ponowne złożenie wniosku jest wymagane dopiero po zakończeniu bieżącego okresu zasiłkowego.

Jakie dokumenty są mi potrzebne?

Do ubiegania się o dodatek mieszkaniowy potrzebne są przede wszystkim

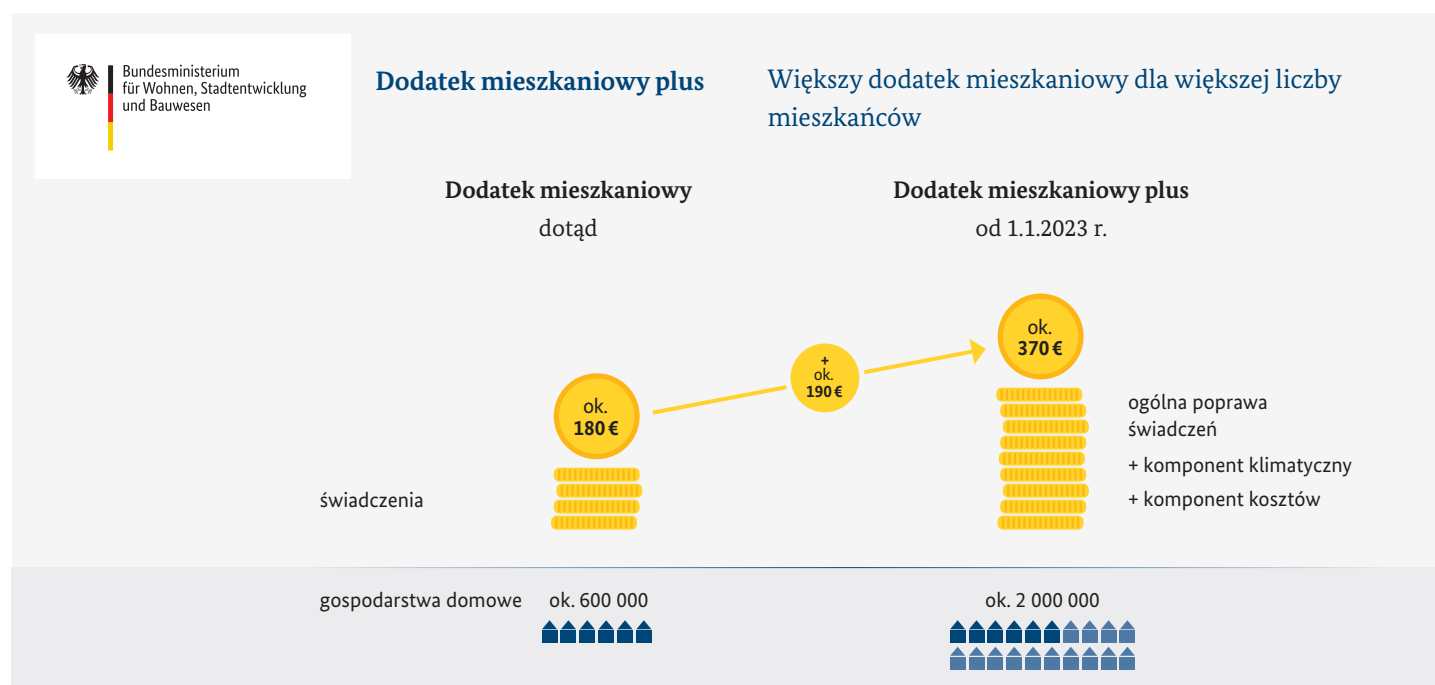
- Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego
- Dokument potwierdzający koszty mieszkaniowe
- Zaświadczenie o dochodach (np. pasek płacowy, odcinek emerytury)

W zależności od sytuacji życiowej mogą być wymagane kolejne dokumenty.

Gdzie i w jaki sposób mogę jeszcze zasięgnąć porady?

Informacje na temat dodatku mieszkaniowego plus są dostępne w Internecie pod adresem: bmwsb.bund.de/wohngeld-plus.

Ponadto wiele organizacji pomocy społecznej i gmin stworzyło punkty doradcze i udziela informacji na ten temat.



Impressum

Wydawca

Federalne Ministerstwo Mieszkalnictwa, Rozwoju Miast i Budownictwa,
10117 Berlin

Internet: www.bmwsb.bund.de/wohngeld-plus

Stan na:

marzec 2023

Niniejsza publikacja została wydana przez rząd federalny w ramach jego działań public relations. Publikacja jest rozdawana bezpłatnie i nie jest przeznaczona do sprzedaży. Nie może być wykorzystywana przez partie lub osoby prowadzące kampanię wyborczą lub świadczące pomoc w trakcie kampanii wyborczej w celu pozyskiwania wyborców. Dotyczy to wyborów federalnych, krajowych i lokalnych, jak również wyborów do Parlamentu Europejskiego.