

Projektanfrage:

Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage in Herzebrock-Clarholz als vorhabenbezogene Bauleitplanung gem. §12 BauGB

**Grundeigentümer**

Antragsteller (Eigentümergelegenheit als Anlage, erforderlich falls nicht identisch mit Grundeigentümer)

Vorhaben und Lage (Gemarkung, Flur, Flurstücke, Flächengröße)**Anlagen 1 bis 5 (verpflichtend)*:**

- 1 Übersicht Plangebiet mit Umfeld** (Amtliche Basiskarte ABK, Maßstab 1:5.000, A4-Format)
- 2 Lageplan Plangebiet** (Liegenschaftskataster, Maßstab 1:1.000 oder 1:2.000, A3-Format)
- 3 Möglicher Netzananschluss** (ggf. Vorabstimmung mit Netzbetreiber)
- 4 Kriterienkatalog** (Vorprüfung der Planungskriterien)
- 5 Vorhabenbeschreibung** (max. 2 Seiten DIN A4),
 - Zielsetzung, Anlagenkonzept, Betriebsform, Energieertrag, ggf. Anteil Eigennutzung
 - Aktuelle Nutzung der Fläche, Pachtverhältnisse
 - Geplanter Umgang mit qualitativen Kriterien gemäß Ergebnisbericht, Kapitel 6, Tabelle 4 (Flächenbedarf, Natur-/Landschaftsschutz, Landwirtschaft, Regionale Wertschöpfung)

Anlagen 6 bis 8 (optional)*:

- 6 Vorentwurfsunterlagen** (Maßstab 1:1.000 oder 1:2.000, A3-Format)
- 7 Mögliche naturschutzfachliche Ausgleichsflächen** (Amtliche Basiskarte, Maßstab 1:5.000, A4/A3)
- 8 Sonstiges** (Detailkarten, textliche Erläuterungen zu Sonderthemen, zur Vorgehensweise)

* Kartengrundlagen: GEOportal NRW (www.geoportal.nrw), TIMonline (www.tim-online.nrw.de), Kreis Gütersloh/Katasteramt (www.kreis-guetersloh.de/themen/geoinformation-kataster-und-vermessung/) oder Geoportal Kreis Gütersloh: <https://geoportal.kreis-guetersloh.de/geoportal/>)

Die Unterlagen sind möglichst digital per Mail mit pdf-Anlagen zu schicken an:

Gemeinde Herzebrock-Clarholz, Fachbereich Planen Bauen Umwelt

bauen@herzebrock-clarholz.de